

**COMUNE DI VEDANO OLONA**
Provincia di Varese**Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale****Oggetto:****AGGIORNAMENTO DELLE SOGLIE MINIME DI RIDUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PREVISTE DALLE TABELLE A-B-C-D ALLEGATE AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE**

L'anno **duemilaquindici**, addì **sedici**, del mese di luglio, alle ore **19.00** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	CITTERIO CRISTIANO	Sindaco
2	ORLANDINO VINCENZO	Assessore
3	ADAMOLI GIORGIA	Assessore
4	BAROFFIO MARZIA	Assessore
5	D'AMBROSIO CARLO	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
5	0

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Margherita Taldone la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Cristiano Citterio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: Aggiornamento delle soglie minime di riduzione degli oneri di urbanizzazione previste dalle tabelle a-b-c-d allegate al Regolamento Edilizio comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che ai sensi dell'art.44 comma 18 della L.R. 11 marzo 2005 n.12 i Comuni possono prevedere l'applicazione di riduzioni degli oneri di urbanizzazione in relazione a interventi di edilizia bioclimatica o finalizzati al risparmio energetico;
- che la Delibera G.R. 27-12-2006 n. 8/3951 "*Indirizzi e criteri per l'applicazione di riduzioni degli oneri di urbanizzazione in relazione ad interventi di edilizia bioclimatica o finalizzati al risparmio energetico, in attuazione dell'art.44, comma 18, della L.R. 11 marzo 2005, n.12*" ha fissato gli indirizzi e criteri per l'applicazione delle riduzioni degli oneri di urbanizzazione;

Richiamato il Regolamento Edilizio Comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.23 del 21.04.2009, al Titolo I° prevede dei meccanismi di incentivazione per l'adozione di sistemi volti al risparmio energetico e per l'utilizzo di materiali bio-ecocompatibili durante gli interventi edilizi previsti dal Regolamento stesso;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.52 del 15/04/2010, con la quale venivano applicate le soglie minime di riduzione degli oneri di urbanizzazione previste dalle tabelle A-B-C-D allegate al Regolamento Edilizio Comunale;

Rilevato che il Comune di Veduggio, ha approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.38 del 28 novembre 2012 il Piano di Governo del Territorio (PGT), che prevede una premialità di natura edificatoria per interventi che perseguono finalità di contenimento dei consumi energetici;

Rilevato la necessità di aggiornare le tabelle per la disciplina degli incentivi previsti dal Regolamento Edilizio Comunale con le premialità di natura edificatoria introdotte dal PGT e contestualmente di rivedere le soglie minime di riduzione degli oneri di urbanizzazione;

Vista la proposta delle nuove tabelle A-B-C-D allegate al Regolamento Edilizio Comunale sopra citato, con le nuove indicazioni delle soglie minime di riduzione degli oneri di urbanizzazione e degli incrementi volumetrici redatte dall'arch. Alberto Steidl;

Visto l'art. 37 comma 3) del Regolamento Edilizio Comunale che delega la Giunta Comunale a modificare le soglie percentuali di incentivazione indicate nelle colonne verdi e assunte nelle tabelle A-B-C-D;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica;

Acquisito, altresì, il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale;

Con votazione unanime dei presenti espressa in forma palese

D E L I B E R A

1) di approvare le nuove soglie di incentivazione indicate nelle Tabelle A-B-C-D allegate al Regolamento Edilizio Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 21.04.2009 che si allegano al presente atto;

2) di stabilire che le nuove soglie di incentivazione di cui al precedente punto 1) troveranno applicazione per tutti gli interventi, assoggettati a contribuzione, per i quali alla data di approvazione della presente deliberazione non sia stato emesso il relativo provvedimento abilitativo richiesto per l'esecuzione dei lavori.

3) di dare atto che la normativa e le prescrizioni per il pagamento e l'assolvimento degli obblighi relativi restano quelle previste dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 21.04.1998;

4) di dare atto da ultimo che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere in ordine alla regolarità tecnica previsto dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, come risulta nella parte narrativa;

5) di dichiarare, con successiva apposita separata votazione unanime palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

PARERI DI COMPETENZA

Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Fto CARMELA DONNARUMMA

Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Fto ALDEGHERI DANIELE

Visto di conformità all'ordinamento giuridico

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto MARGHERITA TALDONE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Fto CRISTIANO CITTERIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto MARGHERITA TALDONE

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto MARGHERITA TALDONE

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto MARGHERITA TALDONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il
- Si certifica che la presente deliberazione in data**16/07/2015** è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto MARGHERITA TALDONE

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARGHERITA TALDONE