



COMUNE DI VEDANO OLONA
Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto:

RINUNCIA ESERCIZIO DIRITTO DI PRELAZIONE SUL LOTTO N. 16/B SUB. 1 E 2 DEL P.I.P. CARENO DI PROPRIETA' DELLA DITTA KAPPAEVI SRL.

L'anno **duemiladodici**, addì **sedici**, del mese di **aprile**, alle ore **19.30** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	BAROFFIO ENRICO	Sindaco
2	GAMBARINI SERGIO	Assessore
3	CHIURATO LORIS	Assessore
4	TIZZI SILVIO	Assessore
5	MACCHI LEOPOLDO	Assessore
6	FURLAN FIORELLA	Assessore
7	PASELLA MARIA RITA	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
7	0

Assiste il Segretario Comunale Gabriella Di Girolamo la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. Enrico Baroffio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: RINUNCIA ESERCIZIO DIRITTO DI PRELAZIONE SUL LOTTO N. 16/B SUB. 1 E 2 DEL P.I.P. CARENO DI PROPRIETA' DELLA DITTA KAPPAEVI SRL.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la convenzione stipulata dal Comune di Vedano Olona e la Ditta Eurograph di Vedano Olona con atto Notaio Dott. Minoli in data 27/04/1993 rep. n. 28978/4420, per l'acquisizione in diritto di proprietà del lotto in zona P.I.P. Careno contraddistinto con il n.16/B;

VISTA la richiesta pervenuta in data 27/03/2012 – prot. n. 3285 con la quale la Ditta Kappaevi srl chiede al Comune di Vedano Olona se intende avvalersi del diritto di prelazione sull'acquisto dell'immobile realizzato sul lotto n. 16/B sub. 1 e 2 del P.I.P Careno;

RICHIAMATO il calcolo allegato alla richiesta per la cessione del lotto n. 16/B sub. 1 e 2 come presentato dalla citata ditta ai fini del riconoscimento della regolarità rispetto alla convenzione stipulata a suo tempo con il Comune;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. 2000, il parere favorevole del responsabile dell'area tecnica sotto il profilo tecnico;

ACQUISITO, altresì, il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal segretario comunale ai sensi dell'art. 63 bis dello Statuto Comunale;

con votazione unanime dei presenti espressa nelle forme di legge,

D E L I B E R A

DI NON ESERCITARE, indipendentemente dal prezzo di cessione, il diritto di prelazione previsto dall'art. 6 della convenzione stipulata con il Comune di Vedano Olona in data 27/04/1993 rep. n. 28978/4420 notaio Dott. Minoli, per l'acquisizione in diritto di proprietà del lotto in zona P.I.P. Careno contraddistinto con il n.16/B;

DI DARSÌ ATTO che in caso di acquisto mediante stipula di un contratto di leasing finanziario, consentito in forza della deliberazione consiliare n. 52 del 27.02.1987, la rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione si intende fin da ora effettuata anche alla fase del successivo riscatto da parte della promissoria acquirente;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Tecnico affinché provveda all'inoltro della presente deliberazione alla Ditta Kappaevi srl con sede a Vedano Olona (VA) – Via Olona n. 12, quale formale adempimento in ordine all'espressione della volontà di questa Amministrazione Comunale;

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata ed unanime votazione ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI DI COMPETENZA

Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Fto ALDEGHERI DANIELE

Visto di conformità all'ordinamento giuridico

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Fto ENRICO BAROFFIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DI GIROLAMO GABRIELLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il
- Si certifica che la presente deliberazione in data **...16/04/2012...** è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO